

החלטה מספר 6

פרוטוקול מספר 11/2020

ועדת מכרזים מרכזית בנייה/יועצים משיבתה מתאריך 3 ביוני 2020

השתתפו

אילנה ורנוניקה מילר - מנהלת תחום פיתוח בכירה, יו"ר הוועדה
דניאל פרץ, רח"ח - סגנית חשב המשרד
טובה מנוריה, עו"ד - נציגת הוועדת משפטיה
גברת נטלי ניסים - מרכזת הוועדה

נושא על סדר היום - אישור התקשרות עם ספק יחיד חב' לשם גל השקעות בנכסים בע"מ (ח.ב. 514502533, להלן "הספק") להתקנת סוכך בבניין מחוז ת"א

תקנה תקציבית: 23.12.06.01
מוותנה בקיום תקציב

היקף ההתקשרות: 32,121.18 ש"ח כולל 17% מע"מ, בהתאם להצעות מחיר (מצ"ב).

נספחים

נספח 1 - הסכם תחזוקה מיוני 2016
נספח 2 - הצעת מחיר 31 במאי 2020

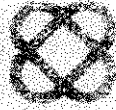
הערות ונימוקים להחלטה

בחום 19 בנובמבר 2013 נכרת הסכם שכירות בין המשרד לספק לעניין הטבנה הנמצא ברחוב קיבוץ גלויות 106 בעיר תל אביב (להלן "הנכס") (חווה נס' 3011700 מיום 19.11.2013 ותוספת לחוזה מיום 29.09.2014)
כחלק מההתקשרות כלל שרותי התחזוקה והשיפוץ בנכס ניתנים ע"י הספק או מי מטעמו. זאת בהתאם לקבוע בהסכם תחזוקה שנחתם עם הספק ביולי 2016 מציינ להחלטה זו
כהתאם לאמור בסעיף 2(ו) בתוספת לחוזה הנ"ל למשרד שמורה הזכות לבצע עבודות נוספות ע"י המשכיר בהתאם לקבוע בסעיף 2א, החיוב לביתן שרותי התחזוקה / שיפוץ הינו על המשכיר או מי מטעמו

לצורך קרונו הפטיו כמתחם הנכס נדרשת התקנת רשת על להצללת המתחם. זאת לצורך השגשת הפטיו בתקופת הקיץ, לרווחת העובדים

בנכס לא בוצעו עבודות מכת ההתקשרות המדוברת (בפגטור ממכרה) בשנה האחרונה





החלטת הועדה

הועדה מאשרת התקשרות עם חברת לשם גל השקעות בנכסים בע"מ (ח.ב. 514502535) כספק יחיד לפי תקנה 2913 להתקנת סככה מרשת על בניין מחוז ת"א, ברח' קיבוץ וליות 106, ת"א. בכפוף לביצוע הליך בחינת קיומם של ספקים, כאמור בתקנה א3. ההחלטה מותנת באי קבלת השגות למרסום. המרסום יעשה במערכת מנר"ף לתקופה של עשרה ימי עבודה לפחות. ככל שיוגשו השגות, תוחזר ההחלטה לדיון בוועדה.

היקף ההתקשרות המאושר: 32,121.18 ש"ח כולל 17% מע"מ בהתאם לקבוע בהצעת המחיר המצ"ב.

תקופת ההתקשרות המאושר: 12 חודשים מאישור ההחלטה או חתימה על הזמנה מאושרת המאוחר מבניהם.

תכולת התקשרות: כהתאם לקבוע בהצעת המחיר המצ"ב.

ההתקשרות הינה בכפוף לחתימת ההסכם ע"י הצדדים ומתן צו התחלת העבודה.

טובה מורית, עו"ד

דניאל פרג, רו"ח

ורניקה מילר, עו"ר הוועדה

